



Gobierno
de
Monterrey

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE

FINIQUITO DE OBRA



Secretaría
de
Infraestructura
Sostenible

CLAVE CONCEPTO CATÁLOGO	CONCEPTO	U de M	PRECIO UNITARIO	CANTIDADES								ACUM. TOTAL	SALDO	IMPORTE
				CONTRATO	EST. 1 LIBRERÍA	EST. 1. TEATRO	EST. 2 LIBRERÍA	EST. 2. TEATRO	EST. 3 LIBRERÍA	EST. 3. TEATRO				
1	PROYECTO ARQUITECTONICO DE RESTAURACION Y CONVERSION A LIBRERÍA DEL FONDO DE CULTURA ECONOMICA "FCE"													
1.1	Levantamiento	LEV	\$ 39,999.82	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	0.00	\$ 39,999.82	
1.2	Anleproyecto Arquitectónico	PROY	\$ 192,432.23	1.00	1.00	-	-	-	-	-	1.00	0.00	\$ 192,432.23	
1.3	Proyecto Ejecutivo	PROY	\$ 139,996.73	1.00	-	-	1.00	-	-	-	1.00	0.00	\$ 139,996.73	
2	INGENIERIA E INSTALACIONES DEL PROYECTO DE RESTAURACION Y CONVERSION A LIBRERÍA DEL FONDO DE CULTURA ECONOMICA "FCE"													
2.1	Revisión Estructural	REV	\$ 51,017.10	1.00	-	-	-	-	1.00	-	1.00	0.00	\$ 51,017.10	
2.2	Ingeniería eléctrica, hidrosanitaria, pluvial y gas.	ING	\$ 126,484.23	1.00	-	-	1.00	-	-	-	1.00	0.00	\$ 126,484.23	
2.3	Ingeniería Aire Acondicionado.	ING	\$ 53,704.32	1.00	-	-	1.00	-	-	-	1.00	0.00	\$ 53,704.32	
2.4	Ingeniería Sistemas Especiales.	ING	\$ 51,910.75	1.00	-	-	1.00	-	-	-	1.00	0.00	\$ 51,910.75	
2.5	Catálogo de Conceptos.	CAT	\$ 42,506.26	1.00	-	-	-	-	1.00	-	1.00	0.00	\$ 42,506.26	
3	PROYECTO ARQUITECTONICO EJECUTIVO PARA LA REMODELACION DEL TEATRO MUNICIPAL "JOSE CALDERON"													
3.1	Levantamiento	PROY	\$ 112,005.44	1.00	-	1.00	-	-	-	-	1.00	0.00	\$ 112,005.44	
3.2	Proyecto arquitectónico ejecutivo	CAT	\$ 380,394.23	1.00	-	-	-	1.00	-	-	1.00	0.00	\$ 380,394.23	
3.3	Catálogo de conceptos	ING	\$ 34,998.32	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 34,998.32	
3.4	Ingeniería eléctrica e hidrosanitaria	ING	\$ 182,007.86	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 182,007.86	
3.5	Ingeniero sistemas especiales.	ING	\$ 67,082.22	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 67,082.22	
3.6	Iluminación escénica	DISEÑO	\$ 63,006.43	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 63,006.43	
3.7	Control de iluminación	DISEÑO	\$ 32,209.36	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 32,209.36	
3.8	Iluminación de sala	DISEÑO	\$ 39,212.13	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 39,212.13	
3.9	Refuerzo electroacústico	DISEÑO	\$ 42,015.37	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 42,015.37	
3.10	Intercomunicación y voiceo	DISEÑO	\$ 26,597.56	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 26,597.56	
3.11	Video proyección	DISEÑO	\$ 33,608.96	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 33,608.96	
3.12	Mecánica teatral	DISEÑO	\$ 91,010.03	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 91,010.03	
3.13	Sistema de piso flotado	DISEÑO	\$ 30,104.26	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 30,104.26	
3.14	Estudio acústico	DISEÑO	\$ 133,014.83	1.00	-	-	-	-	-	1.00	1.00	0.00	\$ 133,014.83	
	SUBTOTAL:		\$ 1,965,318.44									0.00	\$ 1,965,318.44	
	I.V.A.:		\$ 314,450.95										\$ 314,450.95	
	TOTAL:		\$ 2,279,769.39										\$ 2,279,769.39	

CONTRATISTA:

ARQ. CARLOS ORTIZ

COORDINADOR:

ARQ. GERARDO ANGEL FLORES RIVERA

CONTRATO: SRSIS-RP-01723-1R

FINIQUITO DE OBRA

PARTICIPACIONES FEDERALES
RANC 28

11 de set 2022

OPERADO

20 de 20